

HOTARARE

25

aprobarea vanzarea cu drept de preemtiune catre d-na Sarbu Elena a terenului in suprafata de 27,95 mp.,apartinand domeniului privat de interes local al orasului Budesti, conform H.C.L.40/31.03.2008, modificata si completata prin H.C.L. nr.29/21.10.2016, in scris in cartea funciara nr. 20189, a orasului Budeti, reprezentand teren - cota indiviza aferenta apartamentului nr.5, Bloc A2, sc.D, etj.3, situat in strada Calea Bucuresti, nr.79, oras Budesti, jud. Calarasi.

Consiliul Local al orasului Budesti, judetul Calarasi, intrunit in sedinta ordinara din data 12/12/2017, avand in vedere:

Proiectul de Hotarare initiat de viceprimarul Nae Sinel, cu atributii de primar al orasului Budesti;
Solicitarea doamnei doamnei Sarbu Elena, inregistrata sub nr.8944/2017, proprietara apartamentului conform Contractului de vanzare-cumparare nr.7765/25.03.1994, situat in str. Calea Bucuresti, nr.79, bloc A2, sc.D, etj.3, ap. 5, oras Budesti, jud. Calarasi reprezentata prin mandatar, conform imputernicirii nr.522/18.16.2013;
Expunerea de motive a primarului orasului Budesti inregistrata sub nr. 12703/29.09.2017;
Raportul de specialitate al Compartimentului administrarea domeniului public si privat, nr. 16014/31.10/2017;
Raportul si avizul favorabil dat de catre Comisia juridica si de disciplina din cadrul Consiliului Local Budesti inregistrat cu nr. 118575/20.12.2017;
Raportul si avizul Comisiei pentru agricultura, economica, mediu si urbanism din cadrul Consiliului Local Budesti inregistrat cu nr. 18569/20.12.2017;
Raportul de evaluare nr.15522/23.10.2017, intocmit de Dr.ec.Tanasa Florentin Emil, evaluator autorizat, privind valoarea de piata a imobilului teren - cota indiviza, aferenta apartamentului nr.6, situat in strada Calea Bucuresti, nr.79, Bloc A2, sc.C, etj.3., din orasul Budesti, judetul Calarasi, stabilita la pretul de 1365 lei;
prevederile art. 36, alin.(5), litera b, art.121, alin.(2) si art. 123, alin.(3) din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata;
prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala, republicata;
si temeiul prevederilor art.39, alin.(1), art.45,alin.(1), alin.(3) si art.115, alin.(1), lit.b, din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1. - Se aproba vanzarea cu drept de preemtiune catre d-na Sarbu Elena a terenului in suprafata de 27,95 mp.,apartinand domeniului privat de interes local al orasului Budesti, conform H.C.L.40/31.03.2008, modificata si completata prin H.C.L. nr.29/21.10.2016, in scris in cartea funciara nr. 20189, a orasului Budeti, reprezentand teren - cota indiviza aferenta apartamentului nr.5, Bloc A2, sc.D, etj.3, situat in strada Calea Bucuresti, nr.79, oras Budesti, jud. Calarasi.

Art.2. - Se aproba raportul de evaluare nr.12724/21.09.2017, intocmit de Dr.ec.Tanasa Florentin Emil, evaluator autorizat, privind valoarea de piata a imobilului teren - cota indiviza, aferenta apartamentului nr.5, situat in strada Calea Bucuresti, nr.79, Bloc A2, sc.D, etj.3., din orasul Budesti, judetul Calarasi, prin care s-a stabilit a pretul de vanzare in suma de 406 lei, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Costul privind raportul de evaluare si contravaloarea taxelor de perfectare a documentelor

07

Art.3. - Se aproba modificarea inventarului domeniului privat al orasului Budesti, avand in vedere prevederile art.1, din prezenta hotarare.

Art.4. - Se imputerniceste viceprimarul Nae Sinel, cu atributii de primar al orasului Budesti, pentru perfectarea si incheierea actelor de vanzare-cumparare.

Art.5. - Primarul orasului Budesti prin aparatul de specialitate - Compartimentul A.D.P.P., si Serviciul contabilitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.6. - Secretarul orasului Budesti, judetul Calarasi, va comunica hotararea factorilor interesati.

PRESEDINTE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL AL ORASULUI BUDESTI,
STEFAN NICULAE



Contrasemneaza.
Secretarul orasului Budesti,
Cons.jr. ILIE FANEL

NR. 43

Adoptata la orasul Budesti

Astazi, 20.12 . 2017

Hotararea a fost adoptata cu un nr.de 14 voturi „pentru,, , - voturi „contra,, si - abtineri
dintr-un nr.de 14 consilieri prezenti la sedinta si un nr.de 15 consilieri locali in functie.