



ROMÂNIA
JUDEȚUL CALĂRAȘI
ORASUL BUDESTI
CONSILIUL LOCAL

Orasul Budesti, județul Călărași; cod fiscal: 4294154; str. Garii; nr. 12; cod poștal: 915100; Tel./Fax: 0242/528.301,
e-mail: prim.budesti@gmail.com;

HOTARARE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local Urbanistic, in vederea construirii „Reconversie plantatie pomicola si infiintare unitate conditionare si depozitare catina” pe terenul in suprafata de 9.966 m.p., nr. cadastral 22758, situat in orasul Budesti, localitatea Buciumeni, judetul Calarasi

Consiliul Local al orasului Budesti, judetul Calarasi, intrunit in sedinta ordinara astazi 17.05.2017 convocata de primarul orasului Budesti prin Dispozitia nr. 174 din 10.05.2017, avand in vedere:

- Proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Budesti;
- Expunerea de motive a Primarului orasului Budesti ;
- Raportul de specialitate, întocmit de Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului;
- Avizul nr. 03/31.01.2017 eliberat de Arhitectul Sef al judetului Calarasi;
- Solicitarea S.C. NEGRO 2000 S.R.L. Bucuresti, proprietara terenului extravilan in suprafata de 9.966 m.p., categorie de folo-nta „livada”, situat in orasul Budesti, localitatea Buciumeni, înregistrată la Primaria orasului Budesti;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata si modificata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru alizarea locuintelor;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de formare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;
- Prevederile Hotaririi Consiliului Local al orasului Budesti nr. 2/2002, hotarire privind aprobarea Planului Urbanistic General a Regulamentului Local Urbanistic si a H.C.L. nr. 59/2015 privind prelungirea acestora pana la data de 30.12.2018;
- Raportul de informare si consultare a publicului;
- Raportul comisiei juridice si disciplina nr. 6910/17.05.2017 prin care s-a acordat aviz favorabil;
- Raportul comisiei agricultura si activitati economice nr. 6927/17.05.2017 prin care s-a acordat aviz favorabil;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională;
- Prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Analizând Planul Urbanistic de Zonal si Regulamentul Local Urbanistic - parte scrisă și desenată – întocmit de S.C.

PROIECT CONSTRUCT S.R.L. Calarasi, prin arhitect Aritoneta F.G. NEGOITA,

Având în vedere art. 36 alin.2, litera c, coroborat cu alin.5, lit.c, art. 45 alin.2 lit.e, art.61 alin.2 si art.115 alin.1, lit.b. ecum si ale art.117 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată cu modificările și completările terioare .

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism – Construire „Reconversie antatie pomicola si infiintare unitate conditionare si depozitare catina”, in extravilanul orasului Budesti, localitatea ciiumeni, judetul Calarasi, pe terenul in suprafata de 9.966 m.p., prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta tarare, proiect nr. 2855 din 2016 elaborat de S.C. PROIECT CONSRUCT S.R.L. Calarasi, prin arhitect Aritoneta F.G. EGOITA, la solicitarea beneficiarului S.C. NEGRO 2000 S.R.L. Bucuresti, in vederea introducerii in intravilan a suprafetei de 966 m.p. cu nr. cadastral 22758 si in vederea aprobarii indicatorilor urbanistici pentru zona servicii, avand P.O.T. = max. 80 % si U.T. = max. 1.0, regim de inaltime = max. P+1.

Art.2. Prezenta hotarare este valabila timp de 10 ani.

Art.3. Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei arări, iar Secretarul orasului Budesti o va comunica persoanelor și institutiilor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
Gheorghe BUMBACEL

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL ORASULUI BUDESTI,
Cons.jr. Fanel ILIE

12

optata la orasul Budesti
azi 17.05.2017

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 14 voturi „pentru”,
- „impotriva”, - „abtineri” din totalul de 14 consilieri prezenti
la sedinta si un numar de 14 consilieri locali in functie.