

Contract de servicii

Nr. 5270 data 14.04.2017

În temeiul,

Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare,

s-a încheiat prezentul contract,

1. Partile contractante

Primaria Budești, cu sediul în localitatea Budești, str. Garii, nr.12, județul Călărași, telefon 0242528301, fax 0242528301, email: primaria.budesti@gmail.com, cod fiscal 4294154, având contul nr. RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria orașului Budești, reprezentată prin Primar – Iorgu Dumitru, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

Mas-Art Design S.R.L. cu sediul social în Miercurea Ciuc, Str. Salcâm, nr.2, jud. Harghita, telefon/fax 0729308091 număr de înmatriculare J19/361/2011 cod fiscal RO28921781 cont (trezorerie, banca) RO64TREZ3515069XXX005034 reprezentată prin Ana Miron (*denumirea conducătorului*), în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

Articolul 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. forță majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile
- h. act adițional: document ce modifică termenii și condițiile contractului de prestări servicii.
- i. conflict de interese înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile

contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.

j. garanția de bună execuție suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

k. despăgubire generală : suma, neprevăzută expres în contractul de servicii, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte.

l. penalitate contractuală: despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Generale

4. Obiectul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii privind întocmirea documentație privind planul urbanistic general, regulament local urbanistic al orașului Budești cu localitățile componente Aprozi, Gruiu și Buciumeni, inclusiv studiu periurban în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului serviciile prestate în timpul și modalitatea descrise în prezentul contract, suma de **190.000,00** (în litere o sută nouăzeci de mii de lei) lei, fără TVA, conform prețurilor unitare prevăzute în oferta financiară, reprezentând valoarea de contract acceptată. La această sumă se va adăuga taxa pe valoare adăugată stabilită potrivit dispozițiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în suma de: **36.100,00** lei (în litere: treizeci și șase de mii o sută de lei).

4.3.- Plata taxei pe valoare adăugată se efectuează în conformitate cu prevederile legislației în vigoare la data facturării.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 190.000,00 lei, fără T.V.A., la care se adăuga T.V.A. în suma de 36.100,00 lei.

5.2 Valoarea de Contract Acceptată va acoperi toate obligațiile Prestatorului potrivit prevederilor Contractului și toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare cu respectarea tuturor prevederilor Caietului de sarcini și anexelor aferente, a proiectului tehnic și a legislației în vigoare

6. Durata contractului

6.1 1 Contractul de servicii intra in vigoare la data emitere ordinului de incepere si isi produce efectele pana la incheierea procesului verbal de receptie la terminarea prestarii serviciilor .

6.2 **Termenul de prestare al serviciilor** este de 12 luni dupa cum urmeaza:

Etapa 1 - realizare suport topografic, 3 luni de la semnarea contractului;

Etapa 2 - intocmirea studiilor de fundamentare, 3 luni de la semnarea contractului;

Etapa 3 - Intocmire PUG si RLU, 7 luni de la finalizarea etapei 1 si 2;

Etapa 4 - Strategia de dezvoltare teritoriala, 1 luna dupa finalizarea etapei 3;

Etapa 5 - predare PUG si aprobare, 1 luna dupa finalizarea etapei 4.

7. Executarea contractului

Executarea contractului incepe dupa constituirea garantiei de buna executie, si transmiterii ordinului de incepere a prestarii serviciilor.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

Anexa nr. 1- Documentatia tehnica de executie:

1.a caietul de sarcini

1.b propunerea tehnica, inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;

1.c propunere financiara, inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;

1.d acordul de asociere, legalizat, daca este cazul;

Anexa nr. 2- instrumentul de garantare pentru constituirea garantiei de buna executie;

Anexa nr. 3- declaratia cuprinzand lista subcontractantilor; (daca este cazul)

Anexa nr. 4- Acordurile de subcontractare(daca este cazul)

Anexa nr. 5- angajamentul ferm de sustinere din partea terților sustinatori; (daca este cazul)

8.2. Orice contradictie ivita intre documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilita la art.8.1.

8.3 Actele aditionale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifica.

8.4 In cazul in care, pe parcursul executiei contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1- (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu caietul de sarcini.

9.2.(1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalism, promptitudine, fidelitate, respectarea legalitatii si imparțialitate atât față de achizitor cât și față de Executant, Furnizori și Proiectant.

(2) Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru elaborarea lucrării PUG , să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, care cad in sarcina sa sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării

sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

9.5. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

9.6. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă, siguranța și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

9.8. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator.

9.9. - Prestatorul se obliga sa despăgubească achizitorul impotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.10 – Prestatorul are obligatia de a se asigura ca toate tipurile de activitati ce fac obiectul contractului sunt prestate de personal autorizat/certificat/atestat/specializat conform solicitarilor legale in domeniul contractului.

9.11 Prestatorul are obligatia de a se asigura ca personalul utilizat in executarea contractului va avea calificarea, competenta si experienta corespunzatoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

9.12 Raspunderea pentru prestarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat/specializat si in deplina conformitate cu alin 9.10, 9.11, 9.13 ale prezentului articol si cu legislatia care reglementeaza obiectul contractului revine prestatorului.

9.13 Prestatorul are obligatia de a se asigura ca in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/certificarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

9.14 Nu vor putea fi percepute plati suplimentare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute la alin 9.10, 9.11, 9.12, 9.13 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse in pretul oferat.

9.1. Codul de conduita

1. Prestatorul va actiona intotdeauna loial, impartial si ca un consilier de incredere pentru Achizitor conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale, precum si cu discretia necesara. Se va abtine sa faca afirmatii publice in legatura cu proiectul sau lucrarile executate fara sa aiba aprobarea prealabila a achizitorului, precum si sa participe in orice activitati care sunt in conflict cu obligatiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul in niciun fel, fara a avea acordul prealabil scris al acestuia si va prezenta aceasta obligatie in mod clar tertilor, daca va fi cazul.

2. Cand Prestatorul sau oricare din subcontractantii sai, personalul, expertii, agentii sau subordonatii sai se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea sau neindeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract incheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau

defavoriza orice persoana in legatura cu prezentul contract sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, Achizitorul poate decide incetarea prezentului contract conform prevederilor art.26.3 litera m, fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator.

3. Platile catre prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta si, atat Prestatorul cat si personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa si salariatii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirecta sau orice alta forma de retributie in legatura cu sau pentru executarea obligatiilor din prezentul contract.

4. Prestatorul si personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executarii Contractului, inclusiv pe perioada oricarei prelungiri precum si dupa incetarea acestuia. In acest sens, cu exceptia cazului in care se obtine acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul si personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzand conducerea si salariatii din teritoriu, nu vor divulga niciodata oricarei alte persoane sau entitati, nicio informatie confidentiala divulgata lor sau despre care au luat cunostinta si nu vor face publica nicio informatie referitoare la recomandările primite in cursul sau ca rezultat al derularii prezentului contract. Totodata, Prestatorul si personalul sau nu vor utiliza in dauna Achizitorului informatiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetarilor desfasurate in cursul sau in scopul executarii prezentului Contract.

5. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Daca apar totusi astfel de cheltuieli, Contractul poate inceta. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt mentionate in prezentul contract sau care nu rezulta dintr-un contract valabil incheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrari executate si legitime, comisioanele platite unui destinatar care nu este in mod clar identificat sau comisioanele platite unei societati care potrivit tuturor aparentelor este o societate interpusa.

6. Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile in care se executa prezentul contract. Achizitorul, fara a stanjeni activitatea Executorului, va efectua orice documentare sau cercetare la fata locului pe care o considera necesara pentru strangerea de probe in cazul oricarei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.2. Conflictul de interese

1. Prestatorul va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract. Conflictele de interese pot aparea in mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice ori de nationalitate, al legaturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interese aparut in timpul executarii prezentului contract trebuie notificat in scris achizitorului, in termen de 5 zile de la aparitia acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare si daca este necesar poate solicita masuri suplimentare. Prestatorul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla intr-o situatie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va inlocui, in termen de 5 zile si fara vreo compensatie din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regaseste intr-o astfel de situatie.

3. Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. In cazul in care prestatorul nu-si mentine

independenta, achizitorul, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide incetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract, in conditiile prevazute la art.26.3 litera n.

9.3. Legislatia Muncii si Programul de lucru

1. Prestatorul va respecta intreaga legislatie a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislatia in vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si ii va asigura acestuia toate drepturile legale.
2. Prestatorul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite in cadrul ramurii de activitate in care se desfasoara lucrarea.
3. Prestatorul ii va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor in vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

9.4. Facilitati pentru personal si forta de munca

1. Prestatorul va asigura si va intretine toate cele necesare pentru cazare precum si facilitatile sociale pentru personalul sau. De asemenea, prestatorul va asigura facilitati si pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.
2. Prestatorul nu va permite niciunui din angajatii sai sa locuiasca temporar sau permanent in nicio structura care face parte din lucrarile permanente.

9.5 Drepturi de proprietate intelectuală

1. Toate livrabilele ce fac obiectul prezentei proceduri, precum si orice rapoarte si date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de Servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului. După încetarea Contractului de Servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Achizitorului.
2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la Serviciile care fac obiectul achizitiei, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitorul, fără acordul scris prealabil al acestuia.
3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură.

10. Obligatiile achizitorului

- 10.1 Achizitorul are obligatia de a emite ordin de incepere a prestarii serviciilor.
- 10.2 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate prestatorului, precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.
- 10.3 Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, sau alte actiuni similare intreprinse de o terta parte, nu vor absolve prestatorul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

10.4. Achizitorul va participa la toate receptiile partiale/finale ale serviciilor in termenul indicat in notificarea Prestatorului, in masura in care aceasta este posibil si va colabora cu acesta in vederea finalizarii prestarii ce face obiectul contractului.

10.5 Achizitorul are obligatia de a convoca comisia de receptie si de a intocmi Procesul Verbal de Receptie la terminarea prestarii serviciilor numai daca sunt indeplinite toate conditiile pentru receptie ,in decurs de 15 zile de la data notificarii depuse la achizitor prin inregistrare, de catre prestator.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit la a aplica o dobanda penalizatoare egala cu 1 % pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului fara tva diminuata cu contravaloarea fara tva a serviciilor care au fost receptionate de catre achizitor fara obiectiuni.

11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenita, atunci acesta are obligația de a plăti o dobanda penalizatoare egala cu 1% pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea fara TVA a platilor neefectuate.

11.3. Penalitățile datorate conform clauzelor 11.1. și 11.2. curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract si pana la data indeplinirii efective a obligatiilor stabilite prin prezentul contract

11.4 Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, de la data declarării falimentului prin hotărârea definitivă a unui judecător sindic, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.6. - Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului

Clauze specifice

12. Garantia de buna executie a contractului

10% din prețul contractului, fără TVA

Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent (art 39 din HG 395/2016)

Garanția de bună execuție se constituie prin una din urmatoarele modalitati:

- Virament bancar

- Prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de

achiziție publică și va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează: în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție a serviciilor prestate, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. Inceperea si prestarea serviciilor

13.1 Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in cel mai scurt termen de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului. Ordinul administrativ de incepere a se emite de catre achizitor in termen de maxim 5 zile lucratoare de la constituirea garantiei de buna executie si prezentarea ei catre achizitor.

13.2 Serviciile trebuie prestate conform descrierii din Tema de proiectare si sa fie terminate la data stabilita.

14. Finalizarea si receptia serviciilor

14. (1) La finalizarea serviciilor, prestatorul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie. Achizitorul va organiza receptia in termen de maxim 15 zile de la data notificarii Prestatorului, conform prevederilor imperative din materie.

14.2 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a efectua receptia in conformitate cu prevederile legale.

14.3. Documentațiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului pe suport magnetic și de hartie în nr de copii precizat în caietul de sarcini.

14.4. Recepția documentațiilor se face pe baza borderourilor de piese scrise și desenate pe baza unui proces verbal de predare-primire a documentelor, pentru fiecare fază decontabilă, semnat de achizitor la momentul predării.

14.5. În caz de constatare a unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, achizitorul va face obiecțiunile convenite în limitele temei de proiectare și a obligațiilor (misiunilor) asumate de prestator, a normativelor și legilor în vigoare, în maxim 10 zile de la primirea lucrării. Neprezentarea de obiecțiuni în acest termen prezumă acceptarea documentației în forma predată.

Art 15: Modalitati de plata

15.1 Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in termen de 30 zile de la data primirii (inregistrarii) facturii. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator pe baza facturii, insotita de procesul verbal de receptie al serviciilor

oferite pentru care s-a emis factura, semnat fara obiectiuni de catre comisia de receptie.

15.2 Documentatiile se vor depune insotite de o adresa de inaintare inregistrata la ghiseul unic, conform termenelor stabilite, plata efectuindu-se in baza procesului verbal de receptie a acestora fara obiectiuni .

15.3 Eventualele completari sau corectii se vor efectua in maxim 5 zile de la luarea la cunostinta a observatiilor .

15.4 Termenul de predare a documentatiilor se va putea prelungi, de comun acord la solicitarea oricareia dintre parti..

16. Ajustarea pretului contractului

16.1 - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la prezentul contract.

16.2 – Preturile unitare oferite, sunt ferme si nu se ajusteaza.

17. Amendamente

17.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

17.2 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni, prin act aditional, adaptarea acelor clauze afectate de modificari ale legii.

17.3 – Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica. Modificarea substantiala a dispozitiilor prezentului contract in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata ca fiind o noua atribuire si necesita derularea unei noi proceduri de achizitie publica. Modificarea prezentului contract in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata substantiala atunci cand, prin aceasta modificare, contractul devine substantial diferit fata de cel incheiat initial. O modificare este considerata substantiala atunci cand este indeplinita una din urmatoarele conditii:

a) modificarea introduce conditii care, daca ar fi fost incluse in procedura initiala de achizitie ar fi permis selectarea altor operatori economici decat cei selectati initial sau ar fi permis atribuirea contractului unui alt ofertant;

b) modificarea schimba balanta economica a contractului in favoarea contractantului;

c) modificarea extinde domeniul contractului in mod considerabil astfel incat acesta sa includa bunuri, servicii sau lucrari care nu erau incluse initial.

17.4. Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenului de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.

18. Subcontractanti

18.1 - Prestatorul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

18.3 - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

18.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract sau si-a indeplinit-o necorespunzator. Schimbarea

subcontractantului nu va modifica pretul contractului si nu se va efectua decat dupa notificarea achizitorului si primirea aprobarii din partea acestuia.

18.5 - Prestatorul nu are dreptul de a inlocui subcontractantii nominalizati in cazul in care inlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract. Inlocuirea subcontractantilor se poate face doar cu acordul autoritatii contractante.

18.6- Prestatorul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de catre achizitor a subcontractarii oricarei parti a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul contract.

18.7- Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale intre subcontractant si achizitor.

19. Cesiunea

19.1 - Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin prezentul contract.

19.2 Este posibila cesiunea de creanta in favoarea subcontractantilor legata de partea/partile din contract care sunt indeplinite de catre acestia.

19.3 Este posibila cesiunea drepturilor contractantului catre autoritatea contractanta, cu titlu de garantie fapt care sa permita autoritatii contractante sa urmareasca orice pretentie la daune pe care contractantul ar putea sa o aiba impotriva terului/tertilor sustinator/sustinatori pentru nerespectarea de catre acestia a obligatiilor asumate prin angajamentul ferm.

In cazul in care contractantul a fost declarat castigator beneficiind de sustinerea unui/unor terti pentru a demonstra indeplinirea cerintelor privind situatia economica si financiara, respectiv capacitatea tehnica si profesionala, in cazul in care contractantul intampina dificultati pe parcursul executarii contractului de achizitie public la solicitarea achizitorului acesta va cesiona drepturile sale din cadrul contractului catre autoritatea contractanta, cu titlu de garantie

19.4 – Executantul poate cesiona dreptul sau de a incasa contravaloarea lucrarilor efectuate.

19.5 Solicitarile de plata catre terti pot fi onorate numai dupa operarea unei cesiuni in conditiile reglementate de prezentul articol.

20. Incetarea si rezilierea contractului

20.1.- In situatia in care, in termen de 5 zile lucratoare de la data emiterii ordinului administrativ de incepere, Prestatorul nu s-a mobilizat si nu a demarat executia contractului in cauza, Achizitorul poate fie sa acorde un termen de 10 zile lucratoare de la data Notificarii, in acest sens, fie, prezentul contract va inceta de drept de la data comunicarii Declaratiei de rezolutiune(art.1552 C. civ.).

20.2- Incetarea prezentului contract de lucrari in conditiile art.26.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului si prestatorului dobandite in baza acestuia, in situatia in care contractul inceteaza.

20.3 Suplimentar fata de cauza de incetare definita la art.25.1, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fara necesitatea unei alte formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea:

- a) prestatorul nu executa contractul in conformitate cu obligatiile asumate;
- b) prestatorul refuza sau omite sa aduca la indeplinire dispozitiile emise de catre achizitor sau de catre reprezentantul sau autorizat;

- d) prestatorul cesioneaza contractul sau subcontracteaza fara a avea acordul scris al achizitorului;
- e) prestatorul face obiectul unei proceduri de dizolvare, si-a suspendat activitatea, sau se afla intr-o situatie asemanatoare rezultand dintr-o procedura similara reglementata de legislatia sau reglementarile la nivel national;
- f) prestatorul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;
- g) prestatorul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul il poate justifica;
- h) impotriva prestatorului a fost pronuntata o hotarare avand autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, coruptie, implicarea intr-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala in dauna intereselor financiare ale CE;
- j) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul prestatorului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act aditional la prezentul contract;
- k) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea Contractului ;
- l) prestatorul nu furnizeaza garantiile sau asigurarile solicitate, sau persoana care furnizeaza garantia sau asigurarea nu este in masura sa isi indeplineasca angajamentele.

m) in cazul prevazut la art. 10.1 punctul 2.

n) in cazul prevazut la art. 10.2 punctul 3.

20.4- Daca Achizitorul reziliaza Contractul, va fi indreptatit sa recupereze de la prestator fara a renunta la celelalte remedii la care este indreptatit in baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit pana la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.5- In cazul rezilierii contractului, achizitorul va intocmi situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si lucrarilor provizorii, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte prestatorul din vina caruia s-a reziliat contractul.

20.6- In cazul prevazut la art.25.5., achizitorul va convoca in max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a lucrarilor executate.

20.7- Oricare dintre parti incalca prevederile Contractului prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Achizitorul sau prestatorul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

- a) despagubiri; si/sau
- b) rezilierea Contractului

20.8 - Despagubirile pot fi:

- a) Despagubiri Generale; sau
- b) Penalitati contractuale.

20.9- In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile art. 13.4.

20.10- Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

21. Forta majora

21.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilaltă parte, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilaltă parte încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilaltă daune-interese.

21.6 - Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

21.7 - Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau alta neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau alta neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

21.8 - Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilaltă parte cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. Prestatorul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului.

21.9 - Dacă prestatorul suportă costuri suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art.20.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor costuri va fi certificat de către achizitor.

22. Împreviziunea

22.1. Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

22.2. În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

23. Cazul Fortuit

23.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

23.2. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilaltă parte, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

23.3. Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat deplin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit. Cealaltă parte va fi notificată cu privire la acest aspect

24. Solutionarea litigiilor

24.1 - Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

24.2 - Daca, dupa 30 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

25. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

26. Comunicari

26.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris si vor fi trimise prin scrisoare recomandata, transmise prin fax sau email.

(2) Notificarile se vor considera primite de cealalta parte dupa cum urmeaza:

(a) in caz inmanare personala, la data inmanarii;

(b) in caz de transmitere prin fax, in ziua urmatoare transmiterii;

(c) in caz de scrisoare recomandata, la data evidentiata pe confirmarea de primire.

(3) Daca o parte nu notifica celeilalte parti orice modificare a adresei de mai sus, corespondenta trimisa la ultima adresa comunicata celeilalte parti va fi considerata in mod corect efectuata.

(4) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

26.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

27. Legea aplicabila contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

27.2. Partile vor respecta si se vor supune tuturor legilor si reglementarilor din Romania, precum si reglementarilor direct aplicabile ale CE, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Prima Instanta si se va asigura ca personalul lor, salariat sau contractat, conducerea lor, subordonatii acestora, si salariatii din teritoriu vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementari. Fiecare parte va despagubi pe cealalta parte in cazul oricaror pretentii si actiuni in justitie rezultate din orice incalcare ale prevederilor in vigoare de catre acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.

27.3. Partile declara ca poseda toata experienta si cunostintele necesare incheierii acestui Contract si incheie acest Contract in deplina cunostinta a clauzelor sale, cunoscand si intelegand toate aspectele legale, tehnice si comerciale legate de incheiere si executare, motiv pentru care niciuna dintre parti nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

Partile au inteles sa incheie azi 14.09 prezentul contract in 2 exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

(semnaturi autorizate)

Primar,

Dumitru Iorgu



PRESTATOR

(semnaturi autorizate)

Administrator,

Ana Miron

