

ROMANIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BUDESTI

H O T A R A R E

privind vanzarea cu drept de preemtiune catre d-l. Paraschiv Vasile-Andrei, a terenului in suprafata de 25,85 mp.,apartinand domeniului privat de interes local al orasului Budesti, conform H.C.L.40/31.03.2008, modificata si completata prin H.C.L. nr.29/21.10.2016, inscris in cartea funciara nr. 20189, a orasului Budesti, reprezentand teren – cota indiviza , aferenta apartamentului nr.4, bloc A3, sc.B, parter, ap.4, situat in strada Marasesti, nr.5, oras Budesti, jud. Calarasi.

Consiliul Local al orasului Budesti, judetul Calarasi, intrunit in sedinta ordinara din data de 06.08.2019 , avand in vedere:

- Solicitarea domnului Paraschiv Vasile-Andrei, inregistrata sub nr.**9370/30.05.2019**, proprietara apartamentului conform Contractului de vanzare-cumparare **nr.2949 /01.07.1998**, situat in str.Marasesti, nr.5, bloc A3, sc.B, parter, ap.4, oras Budesti, jud. Calarasi;
- Expunerea de motive a viceprimarului cu atributii de primar al orasului Budesti inregistrata sub nr. **9744/07.06.2019**;
- Raportul de specialitate al Compartimentului cadastru si administrarea domeniului public, nr. **10055 din 14.06/2019**;
- Raportul si avizul favorabil dat de catre Comisia juridica si de disciplina din cadrul din Consiliului local Budesti, **nr.12400 din 06.08.2019**.
- Raportul si avizul Comisiei pentru agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism , protectia mediului si turism din cadrul Consiliului Local Budesti inregistrat cu **nr.12399 din 06.08.2019**;
- Raportul de evaluare inregistrat cu nr.**9954/12.06.2019**, intocmit de Dr.Ec.Tanasa Florentin Emil, evaluator autorizat, privind valuarea de piata a imobilului teren – cota indiviza, aferenta apartamentului nr.4, situat in strada Marasesti, nr.5, bloc A3, sc.B, parter, din orasul Budesti, judetul Calarsi, stabilita la pretul de 1220 lei;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala, republicata; Potrivit dispozitiilor art. 196, , alin.(1) lit.a art.129 si 133 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului, nr.57/2019, privind Codul Administrativ.

H O T A R A S T E

Art.1. – Se aproba vanzarea cu drept de preemtiune catre d-l Paraschiv Vasile – Andrei a terenului in suprafata de 25,85 mp.,apartinand domeniului privat de interes local al orasului Budesti, conform H.C.L.40/31.03.2008, modificata si completata prin H.C.L. nr.29/21.10.2016, inscris in cartea funciara nr. 20039, a orasului Budesti, reprezentand teren – cota indiviza aferenta apartamentului nr.4, bloc A3, sc.B, parter, situat in strada Marasesti, nr.5, oras Budesti, jud. Calarasi.

Art.2. – Se aproba raportul de evaluare inregistrat cu nr.9954/12.06.2019, intocmit de Dr.ec.Tanasa Florentin Emil, evaluator autorizat, privind valuarea de piata a imobilului teren – cota indiviza, aferenta apartamentului nr.4, situat in strada Marasesti, nr.5, bloc A3, sc.B, parter, din orasul Budesti, judetul Calarsi, prin care s-a stabilit pretul de vanzare in suma de 1220 lei, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

- Costul privind raportul de evaluare si contravaluarea taxelor de perfectare a documentelor notariale, vor fi suportate de catre cumparator.

Art.3. – Se aproba modificarea inventarului domeniului privat al orasului Budesti, avand in vedere prevederile art.1, din prezenta hotarare.

Art.4. – Se imputerniceste viceprimarul Nae Sinel cu atributii de primar al orasului Budesti, pentru perfectarea si incheierea actelor de vanzare-cumparare.

Art.5. - Primarul orasului Budesti prin aparatul de specialitate – Compartimentul cadastru si administrarea domeniului public, si Compartimentul economic, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.6. – Secretarul general al orasului Budesti, judetul Calarasi, va comunica prezenta hotarare tuturor factorilor interesati.



**PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CONSILIER LOCAL
SINEL NAE**

Nr. 44
Adoptata la Budesti.
Astazi 06.08.2019

**CONTRASEMNEAZA,
p.SECRETARUL GENERAL AL ORASULUI BUDESTI,
AURICA PETRE**

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 11 voturi „pentru”,
Adoptata la orasul Budest 0 „impotriva”, 0 „abtineri” din totalul de 11 consilieri
prezenti la sedinta si un numar de 12 consilieri locali in functie.